

**Сообщение о сведениях,  
которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг  
акционерного общества**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Научно-производственное объединение СЭМ»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «НПО СЭМ»
1.3. Место нахождения эмитента	Россия, г.Москва, Остаповский пр., д.22
1.4. ОГРН эмитента	1027739316142
1.5. ИНН эмитента	7722021362
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	01491-А
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.nposem.ru

2. Содержание сообщения	
<p>Информация о принятых Советом директоров решениях. Заседание Совета директоров 02 июля 2009 года, протокол № 5. Повестка дня:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Об одобрении Советом директоров ОАО «НПО СЭМ» крупной сделки – Договора купли-продажи земельного участка (адрес земельного участка: г.Москва, Остаповский проезд, вл.22; кадастровый номер 77:04:0002004:22), заключаемого Обществом с Департаментом земельных ресурсов г.Москвы.</li><li>О предоставлении полномочий Генеральному директору ОАО «НПО СЭМ» Федорову Андрею Петровичу на заключение (подписание) с Департаментом земельных ресурсов г.Москвы Договора купли-продажи земельного участка и других необходимых документов.</li></ol> <p>Постановили: По первому вопросу:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Одобрить заключение крупной сделки – Договора купли-продажи земельного участка (адрес: г.Москва, Остаповский проезд, вл.22; кадастровый номер 77:04:0002004:22), заключаемого Обществом с Департаментом земельных ресурсов г.Москвы.</li></ol> <p><b>Наименование сделки:</b> договор купли-продажи земельного участка. <b>Стороны сделки:</b> Департамент земельных ресурсов г.Москвы (Продавец) – Открытое акционерное общество «Научно-производственное объединение СЭМ» (Покупатель). <b>Цена сделки:</b> 61 361 771,67 руб. (Шестьдесят один миллион триста шестьдесят одна тысяча семьсот семьдесят один рубль шестьдесят семь копеек). <b>Предмет сделки:</b> земельный участок (адрес: г.Москва, Остаповский проезд, вл.22; кадастровый номер 77:04:0002004:22) для использования в целях эксплуатации производственно-административных и складских зданий для производства электрических щитов, щитов автоматики и контроллеров, резинотехнических изделий и осуществления проектной и научно-исследовательской деятельности.</p> <p>Постановили: По второму вопросу:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Предоставить полномочия Генеральному директору ОАО «НПО СЭМ» Федорову Андрею Петровичу на заключение (подписание) с Департаментом земельных ресурсов г.Москвы Договора купли-продажи земельного участка и других необходимых документов.</li></ol>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ОАО «НПО СЭМ»	А.П.Федоров
	_____ (подпись)
3.2. Дата “ 11 ” августа 20 09 г.	М.П.